

# Krajská hygienická stanice Zlínského kraje

## se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel: 577006737, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 06098/2023

V Kroměříži, dne 5. 5. 2023

Spisová značka: KHSZL/06098/2023/2.5/HOK/KM/STA-02

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Vyřizuje:

Hana Stachoňová, tel.: 573504116, e-mail hana.stachonova@khszlin.cz

Ing. Vladimír Hutěčka, tel.: 577006751, e-mail: vladimir.hutecka@khszlin.cz

**ARTENDER s.r.o.**

**IČ: 24190853**

**Nádražní 67**

**281 51 Velký Osek**

**Závazné stanovisko k dokumentaci stavby „Velké náměstí č.p. 33 – Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy, parc.č.st. 259/1, parc.č. 33, k.ú. Kroměříž“ pro vydání stavebního povolení**

### Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Dne 13. 3. 2023 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena a dne 12. 4. 2023 na základě výzvy č.j.: KHSZL 08740/2023 ze dne 27. 3. 2023 doplněna žádost právnické osoby ARTENDER s.r.o., IČ: 24190853, Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, zastupující na základě předložené plné moci ze dne 7. 9. 2022 právnickou osobu Město Kroměříž, IČ: 00287351, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „**Velké náměstí č.p. 33 – Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy, parc.č.st. 259/1, parc.č. 33, k.ú. Kroměříž**“ pro vydání stavebního povolení.

Zpracovatel projektu: ARTENDER s.r.o., IČ: 24190853, Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, datum: 12/2022.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila dokumentaci stavby „**Velké náměstí č.p. 33 – Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy, parc.č.st. 259/1, parc.č. 33, k.ú. Kroměříž**“ pro vydání stavebního povolení a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- a) § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů;
- b) § 2 zákona č. 309/2006 Sb., zákona o zajištění dalších požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s požadavky nařízení vlády ČR č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,

vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

#### **z á v a z n é s t a n o v í s k o:**

S dokumentací stavby „**Velké náměstí č.p. 33 – Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy, parc.č.st. 259/1, parc.č. 33, k.ú. Kroměříž**“ pro vydání stavebního povolení.

**s e s o u h l a s í.**

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění této podmínky:

- V průběhu realizace stavby budou veškeré stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

### **Odůvodnění:**

Předmětem předložené dokumentace jsou stavební úpravy budovy na Velkém náměstí č.p. 33, Kroměříž, která je umístěna v centru města Kroměříž. Jedná se o dvoupodlažní budovu, kterou využívá Městská policie Kroměříž, jsou zde umístěny kanceláře, změna využití zůstává stejná. Rekonstrukce budovy neobnáší zásahy do vnější konstrukce nerozšiřuje se zastavěná plocha ani obestavěný prostor.

Rekonstrukce se týká pouze vnitřních prostor.

#### **Stavební řešení:**

- repase výplní otvorů
- Rekonstrukce sociálního zařízení
- Drobná úprava dispozic dle potřeb budoucího využití
- Rekonstrukce TZB (zdravotně technické instalace v místě sociálních zařízení, vytápění mimo úprav stávající kotleny, rozvody silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace)
- Vzduchotechnika – umístění klimatizačních jednotek do všech kanceláří

#### **Vytápění**

Vytápění objektu je pomocí stávajících plynových kotlů.  
Nově budou provedeny rozvody a desková otopná tělesa.

#### **Osvětlení**

Kanceláře jsou osvětleny denním osvětlením přirozeně okny v kombinaci s umělým osvětlením.  
Umělé osvětlení je navrženo dle ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – osvětlení pracovních prostorů.

#### **Zásobování vodou**

Objekt má stávající vodovodní přípojku, zdrojem pitné vody je vodovod pro veřejnou potřebu Kroměříž, provozovatelem je právnická osoba Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s., Kojetínská 3666, 767 11 Kroměříž. Ohřev TUV – plynové kotle.

#### **Větrání**

Objekt administrativní budovy je větrán přirozeně okny. Prostory kanceláří a serverovny budou doplněny o klimatizační jednotky.

Pro předmětný záměr byla zpracována Akustická studie – Velké náměstí č.p. 33 Kroměříž Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy, zpracovaná právnickou osobou Ochrana životního prostředí, s.r.o., IČ: 278 81 351, se sídlem Na Klaudiánce 264/10, 147 00 Praha 4 - Podolí, dne 11.4. 2023.

Předmětná akustická studie obsahuje všechny náležitosti, tj. informace o zdrojích hluku, výpočty dopadajících ekvivalentních hladin akustického tlaku A včetně identifikace referenčních bodů, nejistotu výpočtu ( $\pm 3,0$  dB), hodnocení výsledků modelových výpočtů provedených pomocí výpočtového programu Hluk+, Verze 13.09 profi13 - Výpočet dopravního a průmyslového hluku ve venkovním prostředí. Pro vizuální prezentaci byly vypočteny izofony v okolí záměru.

Předložená akustická studie řeší stavební úpravy budovy na Velkém náměstí č.p. 33, Kroměříž, která je umístěna v centru města Kroměříž. Součástí rekonstrukce je instalace venkovních jednotek klimatizace a výfukových vyústění klimatizace.

Hlukové imise byly posuzovány ve čtyřech výpočtových bodech okolních bytových domů (pro chráněný venkovní prostor staveb jsou výpočtové body umístěny vždy 1 m od fasády objektu daného BD v místech, kde je umístěno okno určené k větrání chráněného vnitřního prostoru staveb):

výpočtový bod číslo	umístění	výška
1	BD č.p. 34/13 (Velké náměstí) - 1 m od SZ fasády (okna) objektu	2. a 3.NP
2	BD č.p. 200/3 (Křížkovského) - 1 m od SV fasády (okna) objektu	1.NP
3	BD č.p. 200/3 (Křížkovského) - 1 m od SV fasády (okna) objektu	1.NP
4	BD č.p. 6/1 (Stojanovo náměstí) - 1 m od SV fasády (okna) objektu	1. a 2.NP

V akustické studii jsou zohledněny všechny zdroje hluku, které by mohly mít vliv na hladinu akustického tlaku v okolí plánovaného záměru. Ze stacionárních zdrojů hluku jsou do výpočtu zahrnuty:

- L1 - venkovní jednotka TČ Toshiba MMY-MUP2001 HT8P-E s akustickým výkonem 86 dB,
- L2 - venkovní klimatizační jednotka Toshiba AV-GM401 ATP-E s akustickým výkonem 46 dB,
- P3 - výfuková vyústka od vzduchotechniky v 1.NP s akustickým výkonem 50 dB,
- P4 - výfuková vyústka od vzduchotechniky v 2.NP s akustickým výkonem 50 dB.

Provoz jednotlivých zdrojů hluku bude realizován při splnění následujících protihlukových opatření:

- po celou noční dobu budou zdroje hluku L1 (venkovní jednotka tepelného čerpadla Toshiba MMY-MUP2001 HT8P-E), P3 (výfuková vyústka od vzduchotechniky v 1.NP) a P4 (výfuková vyústka od vzduchotechniky v 2.NP) mimo provoz.
- souladu s technickou dokumentací vzduchotechniky budou u zdrojů hluku P3 a P4 instalovány tlumiče hluku MMA 160/900 a MMA 100/600, které budou umístěny mezi odtahovými ventilátory (radiální ventilátor RM 160 N, radiální ventilátor RM 100 N) a výfukovou vyústkou vyvedenou na střechu objektu.

Dle výsledků modelových výpočtů akustické studie se v denní době, po realizaci protihlukových opatření, vypočtená dopadající ekvivalentní hladina akustického tlaku A z hodnocených zdrojů hluku stavby „Velké náměstí č.p. 33 – Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy, parc.č.st. 259/1, parc.č. 33, k.ú. Kroměříž“ ve výše uvedených referenčních bodech pohybuje v rozmezí od  $L_{Aeq,8h} = 27,2$  dB (VB č. 4; 2.NP) do  $L_{Aeq,8h} = 39,7$  dB (VB č. 3; 1.NP) a v noční době v rozmezí od  $L_{Aeq,1h} = 0$  dB (VB č. 4; 1.NP) do  $L_{Aeq,1h} = 4,1$  dB (VB č. 1; 2.NP).

Podle výsledků modelových výpočtů hlukové studie není predikováno, po realizaci stavby „Velké náměstí č.p. 33 – Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy, parc.č.st. 259/1, parc.č. 33, k.ú. Kroměříž“ z provozu hodnocených zdrojů hluku, překračování hygienických limitů hluku  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB v denní době a  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB v noční době stanovených pro předmětný zdroj hluku a chráněný venkovní prostor staveb v § 12 odst. 1, 3 a příloze č. 3 část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavba není v rozporu s požadavky stanovenými v zákoně č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Uplatněná podmínka se opírá o požadavky § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (§ 12 odst. 9 a příloha č. 3, část B citovaného vládního nařízení).

Hana Stachoňová  
odborný referent  
oddělení hygieny obecné a komunální

Počet listů: 2

Rozdělovník:

1x adresát (doručeno do datové schránky)

1x KHS ZK, ÚP Kroměříž - oddělení HOK

1x KHS ZK, ÚP Kroměříž – oddělení hluku, EIA a IPPC